

Prodej bytu 2+1, 58 m², Kladno, ul. Vrchlického

Vrchlického, 27201, Kladno



5 450 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Link Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 58 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi udržovaný byt 2+1 o čisté podlahové ploše 58 m², který se nachází ve třetím podlaží cihlového domu v ulici Vrchlického v Kladně. Byt je orientován na jižní stranu, díky čemuž je příjemně světlý a útulný.

Nemovitost prošla částečnými úpravami včetně zděného bytového jádra a je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité užívání bez větších investic. K bytu náleží balkon ideální na ranní kávu a sklep poskytující další úložný prostor. Tyto prostory nejsou započteny do čisté podlahové plochy bytu. Celková výměra včetně balkonu a sklepa činí 63 m². Byty v cihlových domech v této lokalitě se neobjevují často a jsou vyhledávaným bydlením.

Velkou výhodou je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v pěší dostupnosti - školy, školky, obchody, služby i MHD. Parkování je možné přímo u domu. Kladno zároveň nabízí výbornou dostupnost do Prahy. S financováním vám může pomoci náš hypoteční specialista.