

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06324-1

## Podnájem prostorného bytu 3+kk 70 m<sup>2</sup>, Vyškov - Dědice

Na Hraničkách, 68201, Vyškov



**17 490 Kč**  
za měsíc

+ 6 606 Kč zálohy na  
energie a služby + vratná  
kauce + provize RK



Vyřizuje

**Hana Modilim**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 770 320 030

**E-mail:**

[hana.modilim@vitom.cz](mailto:hana.modilim@vitom.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný skvěle řešený byt, klidná adresa a okamžitě k nastěhování.

Takový je byt 3+kk v oblíbené lokalitě Na Hraničkách ve Vyškově. Ideální volba pro rodinu, pár i jednotlivce, kteří chtějí pohodlné a praktické bydlení.

Byt se nachází v prvním patře menšího cihlového domu bez výtahu, je částečně vybavený. Díky tomu se zabydlíte raz

dva. Velkým bonusem je ložnice orientovaná do zeleně, kde se si dáte zasloužený relax po práci.

Dispozice je promyšlená. Z chodby se vstupuje do koupelny s vanou a pračkou, na samostatné WC a do obývacího pokoje, který tvoří srdce bytu. Z něj vedou dveře do obou ložnic i do kuchyně vybavené všemi důležitými spotřebiči, abyste mohli vařit pro sebe i návštěvy. Celkově byt nabízí dostatek úložného prostoru, takže se nemusíte bát, že byste něco neměli kam uložit.

K bytu patří také sklep a parkování je možné přímo u domu. Lokalita Na Hraničkách je vyhledávaná pro svůj klid, množství zeleně a snadnou dostupnost do centra města i k veškeré občanské vybavenosti.

Pokud hledáte bydlení, kde je prostor, pohodlí a příjemná adresa, zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.