

Pronájem zděného bytu 2+kk, 49m², s balkonem a parkovacím stáním, Litvínovická ulice v Č. Budějovicích

Litvínovická, České Budějovice



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Marek Lindauer

Tel.: 725 910 910

GSM: +420737961642

E-mail:

marek.lindauer@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zděného bytu 2+kk, 49 m², s balkonem a parkovacím stáním, Litvínovická ulice v Č. Budějovicích

Nabízím k pronájmu podkrovní byt 2+kk s balkonem, komorou a parkovacím stáním v suterénu domu v bytovém domě „U smuteční vrby“, Litvínovická ulice, České Budějovice. Parkovací stání je v suterénu domu s komfortním příjezdem přes automatická vrata a dále po zaparkování výtahem do patra k bytu.

Výměra bytu celkem 49,5 m² (41 m² byt, 5,5 m² balkon a 2,7 m² komora na chodbě). Byt je kompletně zařízen a vybaven pro užívání jednou osobou, nebo dvěma osobami - párem (nedělitelné dvoulůžko).

Vybavení bytu: Obývací pokoj s kuchyňským koutem - kuchyňská linka s vestavěnou lednicí, sklokeramická varná deska, digestoř, jídelní stůl, 2 židle, sedací souprava a taburet, konferenční stolek, koberec, 3 nástěnné skříňky, ložnice - manželská postel s matrací, vestavěná šatní skříň, dále koupelna s vanou a pračkou a samostatné WC. Preferujeme nekuřáky. Pro společné užívání obyvatel domu je k dispozici dětské hřiště a v letních měsících venkovní bazén.

Domácí mazlíčci po dohodě. Preferujeme nekuřáky!

Měsíční nájemné 13.500,-Kč + energie cca 3.700,-Kč.

Jistota - kauce 27.000,-Kč + poplatek RK 13.500,-Kč + DPH.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne email a sms) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu plně věnovat, děkuji za pochopení.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.