

## Prodej bytu 3+kk, Chotěšov, ul. Nová + parkovací stání

Nová, 33214, Chotěšov

**5 999 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 80 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej prostorného světlého bytu 3+kk o ploše 80 m<sup>2</sup> ve snad nejhezčí části obce Chotěšov. Jedná se o novější cihlový dům, vše je zde v perfektním stavu. Jednotka se nachází ve 2.patře. Ma následující uspořádání - světlý prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii a stylový kuchyňský kout, dvě samostatné prostorné místnosti vhodné pro rodinu (ložnice, dětský pokoj), dále je zde koupelna s rozlehlým sprchovým koutem, samostatné WC, vstupní předsíň. Byt vyniká svým nadčasovým vzhledem, šikovně využitím prostorem a množstvím úložného místa ve skříních, vše bez nutnosti jakýchkoliv investic. Byt je úsporný i na měsíční poplatky. Obrovskou výhodou je vymezené parkovací stání patřící k bytu, nebo třeba vlastní sklepní kóje v suterénu. Společně s nádhernou lokalitou, kde jste sice v nejbližších dosahu veškeré občanské vybavenosti chůzi (ZŠ, MŠ, MHD, obchod, aj.), ale zároveň po většinu času můžete slyšet zpěv ptáků.