

Prodej bytu 2+1 54 m and sup2;

tř. Budovatelů, 43401, Most



1 595 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Brabec

Tel.: +420 737717017

GSM: +420 737717017

E-mail:

lukas-brabec@email.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Lodžie:	5 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný byt 2+1, který se nachází ve 4.patře kompletně revitalizovaného domu (zateplený obvodový plášť budovy, plastová okna).

Dispozice bytu nabízí předsíň, koupelnu spojenou s WC, kuchyni se vstupem na lodžii o výměře 5 m² a dva neprůchozí pokoje. Součástí jednoho z pokojů je také menší balkón.

Velkou výhodou této nabídky je stabilní nájemník, který byt obývá již 10 let a má zájem v nájmu pokračovat i nadále. Byt tak představuje zajímavou investiční příležitost s výnosem přibližně 6 % ročně.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře kdykoliv 7 dní v týdnu