

Prodej dvougeneračního domu s pozemkem 1475 m² v Krušovicích

Rabasova, Krušovice



6 200 000 Kč
za nemovitost

cena je včetně provize a
veškerého právního servisu



Vyřizuje

Ing. Iveta Smetanová

Tel.: +420603171112

GSM: +420736533622

E-mail:

iveta.smetanova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	345 m ²	Plocha parcely:	1475 m ²
Plocha sklepu:	50 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka dvougeneračního rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 1475 m², s výbornou dostupností do metropole.

Dům z roku 1938 o zastavěné ploše 110 m² je situován do 3 podlaží. Je kompletně podsklepený, dispozičně je řešen tak, že lze využít jako dvougenerační, se samostatnými vstupy pro zachování soukromí. Každé patro nabízí dispozici 2+1, možnost využití podkroví nad 1. patrem k zvětšení obytné plochy.

Dům je připraven k rekonstrukci dle vlastních představ budoucího majitele.

Samostatná garáž a možnost parkovacích stání.

Dům napojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu a plyn.

V místě školka, škola, obecní úřad, pošta, restaurace, pekárna, pivovar.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.