

Prodej rodinného domu, 963 m², pozemek 4672 m², Lžín

39201, Dírná



18 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jágl Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	963 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečná příležitost - zámeček bez památkové ochrany s obřím potenciálem! Hledáte reprezentativní sídlo pro rodinu, luxusní firemní zázemí nebo investici na hotel či penzion? Nabízíme k prodeji samostatně stojící budovu zámečku (vedenou jako rodinný dům) v klidné části obce Lžín - Dírná, s výbornou dostupností k dálnici D3.

Nemovitost disponuje užitnou plochou 963 m² rozloženou do 3 nadzemních podlaží. Kolem se rozprostírá velkorysý pozemek o rozloze 4 672 m², který zajišťuje naprosté soukromí.

Hlavní výhody:

Bez památkové ochrany: Rekonstrukci a vnitřní dispozice si upravíte zcela podle svých představ a potřeb bez omezujících schvalovacích procesů.

Rekonstrukce: dům je z velké části zrekonstruovaný včetně rozvodů

Skvělá lokalita: Klidné venkovské prostředí s rychlým napojením na dálniční síť.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.