

Pronájem bytu 3+1, 82 m², Chodov, ul. Luční

Luční, 35735, Chodov

**13 000 Kč**

za měsíc

Služby bez FO pro tři osoby 5221 Kč. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka.



Vyřizuje

Růžička Vladimír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	9
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	82 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 s balkonem v Chodově, v klidné ulici Luční. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu s novým moderním výtahem, který zajišťuje pohodlný přístup. Užitná plocha bytu činí 82 m², součástí pronájmu je také sklep o velikosti 2 m² a instalovaná infrasauna.

Dispozice nabízí tři obytné pokoje, samostatnou kuchyň, koupelnu, samostatné WC, předsíň a balkon vhodný k příjemnému posezení. Díky velkorysému výtahem je byt ideální pro rodinu, pár nebo zájemce, kteří hledají dostatek prostoru a pohodlné bydlení. Vytápění je řešeno dálkově.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost, obchody, služby, školu, školku i možnosti pro volný čas. Nájemné činí 13 000 Kč měsíčně, zálohy na služby pro tři osoby jsou 5 221 Kč. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Kauce je 20 000 Kč, provize RK činí jeden nájem. Byt je připraven k dlouhodobému pronájmu a k nastěhování dle dohody. Pro více informací mě kontaktujte, prohlídku vám rád zajistím.