

## Pronájem bytu 1+kk v Centru Šumperka

Gen. Svobody, Šumperk



**9 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Michaela Plevová**

**GSM: +420739481436**

**E-mail:**

[michaela.plevova@re-max.cz](mailto:michaela.plevova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1 + kk o velikosti 48 m<sup>2</sup>, nacházející se v centru Šumperka, konkrétně v Centru pasáží na ulici Gen. Svobody. Tento atraktivní podkrovní byt je situován ve 3. patře cihlového domu, ve kterém není výtah.

Byt je ve velmi dobrém stavu a částečně vybaven, což umožňuje novému nájemníkovi si jej přizpůsobit dle vlastních představ. Jeho užitná plocha činí 48,2 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Pro vytápění slouží

plynový kondenzační kotel přímo v bytové jednotce. Nájemník si tedy topení reguluje sám.

Lokalita přímo v centru města nabízí snadnou přístupnost k veškerým službám.

Majitel hledá klidné nájemníky, kteří mají zájem o dlouhodobý pronájem a ocení výhodnou lokalitu v centru Šumperka. Bydlení v této lokalitě nabízí výhody městského života, ale také klidné a příjemné prostředí pro každodenní život.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.