

Pronájem bytu 3+kk 88 m², Šestajovice

Komenského, 25092, Šestajovice



26 000 Kč

za měsíc

+4.000,- Kč poplatky za
Služby, + provize pro RK,
včetně DPH, bez poplatků,
+ provize RK, včetně prá



Vyřizuje

Lenka Švarcová

GSM: +420 777 483 575

E-mail:

[lenka.svarcova@mahoon.c](mailto:lenka.svarcova@mahoon.cz)

z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	2004	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný mezonetový byt 3+kk o velikosti 87,8 m² ve velmi klidné a žádané lokalitě Šestajovice.

Dispozice bytu:

spodní patro: vybavená obytná část s kuchyní a jídelnou, vybavený obývací pokoj, koupelna s vanou a toaletou

horní patro: vybavená ložnice s novou postelí, pracovna s vestavěnou skříní

Byt je po kompletní rekonstrukci, vybaven rekuperační jednotkou a nabízí se zcela nově a kompletně zařízený.

Výhody bytu:

- parkovací místo přímo na pozemku
- kompletní vybavení v ceně
- moderní design včetně betonové stěrky a chytrě řešeného úložného prostoru
- nízká energetická náročnost díky rekuperaci
- možnost pronajmout sklep

Lokalita:

Výborná občanská vybavenost - v docházkové vzdálenosti je supermarket Billa, mateřská i základní škola, vlak a autobus. Do centra Prahy se dostanete pohodlně do 30 minut.

Finanční podmínky:

nájemné: 26.000 Kč / měsíc

zálohy na služby: 4.000 Kč / měsíc

kauce ve výši dvou nájmů

provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Prohlídky možné od 27.5.2026.

V případě zájmu o prohlídky, mě neváhejte kontaktovat.