

## Prodej bytu 2+1, 57 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Ludvíka Podéště

Ludvíka Podéště, 70800, Poruba, Ostrava



**3 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Szajter Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 57 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 se zasklenou lodžii a to ve vyhledávané lokalitě v Ostravě - Porubě. Byt se nachází v domě s výtahem. Je v původním stavu, takže vás nejspíše nemine jeho rekonstrukce, nicméně i přesto je v udržovaném a obyvatelném stavu pro případný podnájem. Nyní je také nájmu a v případě dohody s podnájemníkem to tak může i zůstat. Pro případnou rekonstrukci je jistě výhodou velký obývací pokoj. Jako bonus je zasklená lodžie s výhledem na přilehlý les. Pokud hledáte v této lokalitě vhodnou investici nebo bydlení, neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. S financováním vám pomůžeme za aktuálně nejvýhodnějších podmínek na trhu.