

Prodej rodinného domu, 250 m², Bolatice, ul. Nádražní

Nádražní, 74723, Bolatice



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Brňák Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 250 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost v klidné části obce Bolatice, ideální pro rodiny hledající komfort a prostor. Na pozemku o výměře 1390 m² se nacházejí dva samostatné rodinné domy. První dům, postavený v roce 2013, nabízí dispozici 5+1 a podlahovou plochu s podlahovým vytápěním. Přízemí tvoří prostorná kuchyň s jídelnou, obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, pracovna a koupelna. V patře najdete tři samostatné pokoje s šatnou a koupelnu. Vedlejší dům o dispozici 2+1 je určen k rekonstrukci, ale nabízí potenciál díky využitelnému podkroví. Oba domy jsou podsklepené a součástí je také prostorná stodola. Navíc je možnost bezplatně využívat dalších 640 m² přilehlého pozemku. Výborná dostupnost do Opavy a kompletní občanská vybavenost v obci.