

## Pronájem ubytovacího zařízení, místo až pro 12 osob, Bělá pod Bezdězem - Hlínoviště

29421, Bělá pod Bezdězem



**56 000 Kč**

za měsíc

Cena je konečná včetně všech záloh na energie. Kauce. Provize. Volný ihned.

VAGNER  
Real Estate

Vyřizuje

**Vagner Real Estate, s.r.o.**

**Tel.:** +420 602 304 070

**GSM:** +420 775 020 584

**E-mail:**

[reality@vagnerrealestate.cz](mailto:reality@vagnerrealestate.cz)

Z

**Plocha parcely:** 1417 m<sup>2</sup>

**Voda:** Místní zdroj vody

**Odpad:** Kanalizace

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Lokální - tuhá paliva

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k pronájmu komerční - bytový prostor, který je ideální jako ubytovací zařízení.

Prostor se nachází v domě, který uvnitř prošel již kompletní rekonstrukcí a nyní se bude dodělávat úprava také z venku. Jedná se přízemní bytovou jednotku o velikosti 120 m<sup>2</sup> a nachází se zde pět samostatných prostorných místností a dvě kuchyně + sociální zázemí se dvěma sprchovými kouty a dvěma toaletami. Kapacita lůžek je celkem 12 x 4.666,- Kč za lůžko. Celkové měsíční nájemné tak činí 56.000,- Kč včetně všech energií.

Kauce 56.000,- Kč.

Provize 56.000,- Kč.

Každý pokoj je vybaven lůžky (buď po dvou nebo po třech), nočními stolky, šatními skříněmi a lednicí. Vše je nové,

prostory jsou vymalované, technicky zcela v pořádku a nyní čekají na svého nového nájemníka.

K pronájmu je celý tento prostor + venkovní prostory - zahrada, altán a možnost parkování za vraty u domu.

Volné ihned.

Pro více informací kontaktujte makléře.