



Prodej RD 3+kk Božice

Božice



2 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Machát

Tel.: 774 466 101

GSM: 608354051

E-mail: machat@iqcs.cz

| | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Poloha objektu: | řadový |
| Stav objektu: | dobrý |
| Typ domu: | přízemní |
| Užitná plocha: | 80 m ² |
| Plocha zahrady: | 600 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Druh objektu: | smíšená |
| Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Zastavěná plocha: | 65 m ² |
| Plocha parcely: | 365 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce |

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji RD 3+KK v obci Božice. Dům se nachází v klidné lokalitě na okraji obce. Dům je v relativně dobrém stavu, umožňující bydlení. Ale spíše by si zasloužil rekonstrukci, kdy za relativně nízké náklady se dá jeho dispozice 3+kk, rozšířit na prostorný dům o dispozici 4+kk. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, přípojku plynu a elektřiny. Vytápění je nyní realizováno lokálním plynovým topením wav. Rozvody elektřiny jsou v mědi. Na dvoře se nachází samostatná garáž, dále pak hospodářské stavení dílna, chlívký a zemní sklep. Za domem je velmi pěkná a udržovaná zahrada o velikosti cca 600m². K ceně je nutné připočítat provizi rk.

Pro více informací kontaktujte makléře.