

## Prodej bytu 1+1, 62 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Hlinky

Hlinky, 60300, Brno-střed, Brno

**6 780 000 Kč**

za nemovitost

cena je včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

**Samsonová Lenka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1+1, který má celkovou plochu 62 m<sup>2</sup> + 21 m<sup>2</sup> sklep. Byt je určený k rekonstrukci a nachází se na ulici Hlinky. Díky dispozici bytu a jeho rozložení můžete v obývacím pokoji umístit spací část, která bude oddělena od obývacího pokoje. Kuchyň je samostatná a je u ní spížka na uložení potravin. Prostorná chodba a toaleta samostatně. Byt se nachází v 1 nadzemním podlaží a je zde možnost využívat společný dvorek. Na prvních fotkách jsou vizualizace, jak by byt mohl vypadat po rekonstrukci. Byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení blízko centra, nebo svou polohou a velikostí i jako jedinečná investiční příležitost. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Možnost financovat hypotečním úvěrem se kterým Vám rádi pomůžeme.