

Pronájem bytu 2+1, 70 m² Chrastava

Muzejní, 46331, Chrastava



14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy za energie cca 4.200 Kč 1 os. + jistota 30.000 Kč + provize RK 14.000 Kč



Vyřizuje

Robert Tábořský

GSM: 775 387 887

E-mail:

taborisky@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	70 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Popis vybavení:	...

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 70 m² v 1.NP ve městě Chrastava, okres Liberec. Byt se nachází v domě po celkové rekonstrukci, je moderně modernizován a připravený ihned k nastěhování.

Dispozice a vybavení:

Byt nabízí prostorný obývací pokoj, ložnici a samostatnou kuchyň se zánovně kuchyňskou linkou. K dispozici je koupelna se sprchovým koutem a WC. V bytě byly použity kvalitní materiály, což zajišťuje vysoký standard bydlení.

Náklady na bydlení: nájemné: 14.000 Kč/měsíc.

Zálohy na energie: teplo: 3.000 Kč/měsíc, TUV a studená 500 Kč/1 osoba, další osoba + 500 Kč, elektrická energie: prepis na nájemce, jistota vratná: 30.000 Kč.

Podmínky pronájmu: byt je vhodný pro solidní zájemce, nekuřáky a bez domácích mazlíčků s trvalým pracovním příjmem a bez záznamu v registrech. Provize RK 14.000 Kč bez DPH 21%.

Byt se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v okolí. Výhodou je také snadná dostupnost centra města. Volné od 1.6. 2026. Předmět pronájmu bude prázdný, pouze s vybavenou kuchyňskou linkou a moderní

koupelnou se sprchovým koutem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře Reality11 Liberecko. Ev. číslo: 28289.