

## Byt 2+kk, Karlovy Vary - centrum, ul. Charkovská

Charkovská, 36001, Karlovy Vary



**3 490 000 Kč**

za nemovitost

cena je včetně právních služeb a provize RK



Vyřizuje

**Jaroslava Pintrová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 777 599 550

**E-mail:**

[pintrova@dumrealit.cz](mailto:pintrova@dumrealit.cz)



<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 2+kk se zasklenou lodžii po kompletní rekonstrukci ve velmi žádané lokalitě Tuhnice, která je přímo navazující na centrum města. Bytová jednotka o celkové velikosti 48,8 m<sup>2</sup> se nachází v 6.patře zatepleného panelového domu s výtahem v domě, který je po kompletní revitalizaci. Byt, který prošel v roce 2022 rekonstrukcí, má nové veškeré rozvody, okna, podlahy, dveře, radiátory, koupelnu se sprchovým koutem, kuchyňskou linku na míru se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří. Možnost financování hypotékou, kterou Vám rádi vyřídíme. Ev. číslo: 656388.