

## Pronájem podkrovního bytu 2+kk, 47m<sup>2</sup>, ul. Hradešínská, Praha 10 - Vinohrady, zařízený

Hradešínská, Praha 10, Praha


**24 000 Kč**  
za měsíc

 + poplatky: 6 000 Kč  
(energie se přepisují na  
nájemce). Kauce 1x nájem  
+ provize RK.


Vyřizuje

**Blanka Sovová**
**Tel.:** 773509003

**GSM:** 773509003

**E-mail:**
[sovova@donnareality.cz](mailto:sovova@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velice pěkný, podkrovní byt 2+kk, o ploše 47m<sup>2</sup>, 6. patře cihlového domu s výtahem (do 4.patra), ulice Hradešínská, Praha 10 - Vinohrady.

Byt je plně zařízený nábytkem a spotřebiči.

Dva pokoje, jeden s kuchyňským kout a koupelna se sprchovým koutem, wc samostatné. Podlahy: dlažba a plovoucí. Topení elektrické přímotopy.

Dostatečně prostorný, nádherný výhled na Prahu: Z oken bytu se vám naskytne úchvatný pohled na celou Prahu.

Možnost pronájmu sklepa (+ 1.000 Kč).

Společná předzahrádka k užívání.

Dům se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s dobrou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí.

V okolí kavárny, obchody a parky pro relaxaci.  
Volný ihned.  
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.