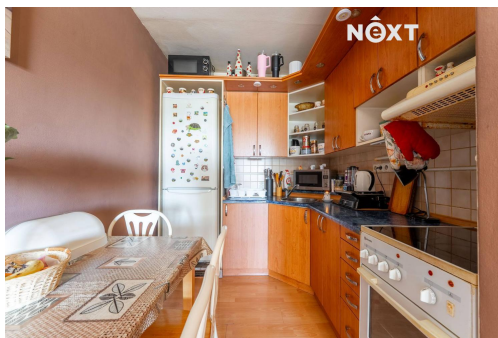
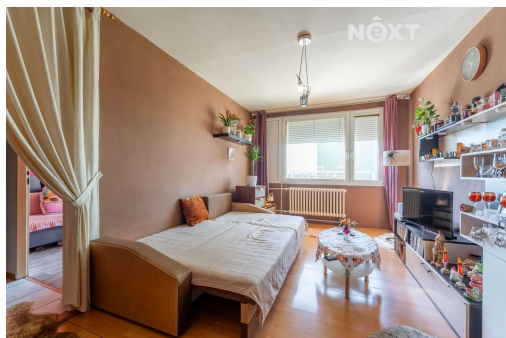


## Prodej byt 2+kk, 42

Norská, 27201, Kladno



**4 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Monika Burgrová**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi byt o dispozici 2+kk o celkové užitné ploše 42 m<sup>2</sup>, nacházející se v Norské ulici v Kladně. Byt je situován v 8. nadzemním podlaží a jeho okna jsou orientována na jižní stranu, což zajišťuje dostatek denního světla. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň s prostorem pro vestavěnou skříň. Z chodby se vstupuje do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, který na něj plynule navazuje. Součástí bytu je také prostorná ložnice. Z chodby je dále vstup do koupelny spojené s toaletou. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a je zde připraven prostor pro pračku i sušičku. Okna jsou osazena venkovními elektrickými roletami a žaluziemi. K bytu náleží komora umístěná přímo na patře a sklepní kóje. V okolí domu naleznete kompletní občanskou vybavenost - mateřské i základní školy, zdravotní středisko, obchody, obchodní centrum OC JIH, restaurace i supermarkety (Tesco, Penny Market). Parkování je možné přímo u domu bez parkovacích zón. Lokalita nabízí také široké možnosti trávení volného času, a to jak v přírodě, tak ve městě. Zastávka autobusu a MHD je v docházkové vzdálenosti přibližně 3 minuty. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna nejen po Kladně, ale i s přímým spojením do Prahy - Veleslavína. Dojezdová vzdálenost autem do Prahy po dálnici D6 a D7 je cca 20 minut. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118068.