

Velmi hezký byt 2+kk po rekonstrukci, Praha 6 - Bubeneč

Ve struhách, 16000, Praha 6, Praha



18 800 Kč

za měsíc

+popl. 800



Vyřizuje

Tomáš Mach

Tel.: 734 222 111

GSM: 722 933 100

E-mail:

mach@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velmi hezkého bytu po kompletní rekonstrukci ve zvýšeném přízemí zrekonstruovaného činžovního domu v klidné ulici Ve struhách. Byt je nezařízený (pouze zánovní kuchyňská linka s vestavěnou troubou a varnou deskou), nová okna, nová elektroinstalace a nový rozvod plynu, nová výmalba a nátěry. Koupelna je se sprchovým koutem, WC je samostatně. Ložnice je s okny do zahrady a obývací pokoj s kuch.koutem je orientovaný do klidné ulice. Na podlahách je dlažba, PVC a repasované parkety. K vytápění slouží plynové wafky a k ohřevu vody slouží el.bojler. Předností této lokality je klidné prostředí a blízkost parku Stromovka, veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí, výborná dopravní dostupnost MHD (cca pět minut k zastávkám tramvají jedoucích do centra a ke stanici metra A-Dejvická). Byt je vhodný pro max. tři osoby bez koček a psů. Vratná kauce je ve výši jednoho a půl nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale ve skutečnosti je byt velmi dobře tepelně izolovaný. Uvedené poplatky jsou domovní služby (voda, úklid domu, odvoz odpadků) pro jednu osobu s tím, že nájemce si samostatně hradí spotřebu plynu a elektřiny. Ev. číslo: 656386.