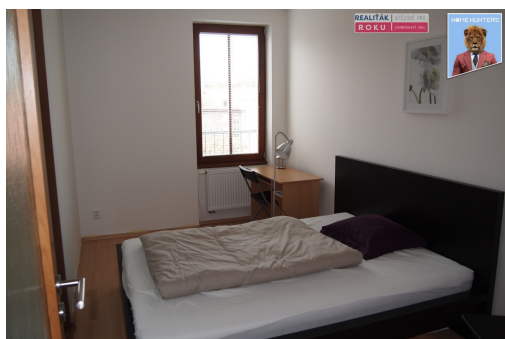


## Pronájem, Byt 2+kk, 48 m<sup>2</sup> - Brno - Křížkovského

Křížkovského, 60300, Brno-střed, Brno



### 19 500 Kč

za měsíc

+3000,- Kč energie a služby, bez poplatků, + provize RK



Vyřizuje

**Michal Kučera**

**Tel.:** 608 150 100

**GSM:** +420 608 658 150

**E-mail:**

[kucera@homehunters.cz](mailto:kucera@homehunters.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 7

**Celková podlahová plocha:** 48 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu Vám přinášíme krásný slunný byt 2+kk 48 m<sup>2</sup> v novostavbě na ulici Křížkovského. Tento byt se nachází v 7 nadzemním podlaží a poskytuje krásný výhled do zeleného vnitrobloku. Byt je kompletně vybaven nábytkem i spotřebiči. Koupelna je oddělená od samostatného WC. K dispozici pro uložení Vašich věcí je i prostorný sklep. Dům disponuje novým výtahem. Parkování v okolí domu (modré zóny). V blízkosti domu se nachází i pár malých hospůdek s posezením a během pár minut se dostanete pěšky k dopravnímu uzlu Mendlovo náměstí, kde je supermarket, lékárna, pekárna, apod.

Velkou výhodou je nová klimatizace, díky které si léto v Brně bez problému užijete

Byt je k dispozici od 1.7.2026. Stačí si vzít sebou pouze oblečení, vše ostatní na bytě je. Nájem je stanoven na 19 500 Kč + 3 000 Kč poplatky. Při nástupu na byt se platí vratná kauce 22 500 Kč a provize 27 225 Kč. Hledáme jednotlivce či pracující pár bez dětí a bez mazlíčků.

Pokud máte zájem o prohlídku či více informací, neváhejte a kontaktujte mne.