

Prostorný byt 2+1 v neosecesním domě, Praha 5 - Smíchov

U Klavírky, 15000, Praha 5, Praha


19 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.500 Kč (2 osoby), elektřina cca 1.500 Kč, plyn cca 1.500 Kč, kauce 30.000 Kč, provize



Vyřizuje

Vrzková & Boháč
Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 728 335 788

E-mail:
info@vrzakova-bohac.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+1 o celkové ploše 58 m², který se nachází v 1. patře neosecesního domu v ulici U Klavírky na Praze 5 - Smíchov. Byt zaujme kombinací klasického charakteru domu, praktické dispozice a velmi příjemné lokality v blízkosti zeleně i centra města.

Dispozice bytu tvoří samostatný obývací pokoj, ložnice, oddělená kuchyň, koupelna s vanou, samostatné WC a praktická spíž. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči včetně trouby, varné desky a digestoře. Součástí vybavení jsou také vestavěné skříně a policový systém v jednom z pokojů. Interiér působí příjemně a udržovaně, podlahy jsou v kombinaci dřeva a dlažby. O vytápění a ohřev vody se stará vlastní plynový kotel.

Velkým benefitem je lokalita v klidné části Smíchova, jen pár minut od zahrady Santoška, která nabízí prostor pro relaxaci, sport i procházky. V okolí najdete širokou občanskou vybavenost - restaurace, kavárny, obchody i nákupní centrum Nový Smíchov. Výborná je také dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti se nachází tramvajové zastávky i stanice metra B Anděl.

Byt je částečně zařízený a připravený k nastěhování ihned. Vhodný je zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají bydlení s atmosférou v dobře dostupné části Prahy.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat prostřednictvím formuláře nebo e-mailem.