

## Pronájem bytu 4+1, 119 m<sup>2</sup>, Na Březince, Smíchov

Na Březince, Praha 5, Praha



**34 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky 700 Kč na osobu + el. + plyn;  
Neplatíte provizi RK!



Vyřizuje

**Michal Radotínský**

**Tel.:** 777 106 906

**GSM:** 777106906

**E-mail:**

[michal.radotinsky@kuzopartners.cz](mailto:michal.radotinsky@kuzopartners.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	119 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt v klidné části Smíchova. Byt 4+1 se nachází ve 3. patře s výtahem a má celkovou rozlohu 119m<sup>2</sup> (2 pokoje průchozí, 2 pokoje neprůchozí)+ 2 balkony. Na podlahách jsou parkety, plovoucí podlaha a dlažba. Součástí bytu je kuchyňská linka s myčkou, vestavěnou lednicí s mrazákem. Do nákupního centra Nový Smíchov (metro Anděl) 7 minut pěšky nebo 1 zastávku autobusem. V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně sportovního a kulturního vyžití. Možnost relaxace v parku 3 minuty od domu. Byt se také nachází nedaleko autobusového a vlakového nádraží. Byt je k dispozici ihned. Neplatíte provizi RK!