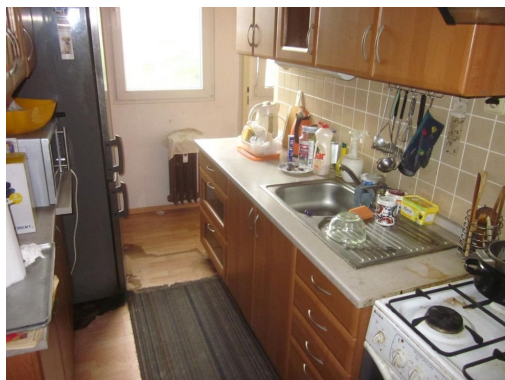


## Dražby bytu 2+1 51 m<sup>2</sup>, České Budějovice

Roudenská, 37001, České Budějovice



**3 230 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Petra Maršáková**  
Tel.: +420 234 769 000  
GSM: +420 800 900 490  
E-mail:  
[info@eurodrazby.cz](mailto:info@eurodrazby.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 51 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o bytovou jednotku 2+1 ve 3.NP. K bytu náleží jeden balkon a jedna sklepní kóje v 1.NP objektu. V bytě se nachází: 2 x pokoj (15,66 m<sup>2</sup> a 18,79 m<sup>2</sup>), kuchyně (5,84 m<sup>2</sup>), koupelna (3,69 m<sup>2</sup>), WC (1,10 m<sup>2</sup>), zádveří (2,94 m<sup>2</sup>), balkon (1,90 m<sup>2</sup>). V bytě byla provedena v roce 1998 rekonstrukce koupelny, výměna kuchyňské linky a výměna podlah. V domě byla provedena výměna stoupaček, střešní krytiny, oken a zateplení objektu.