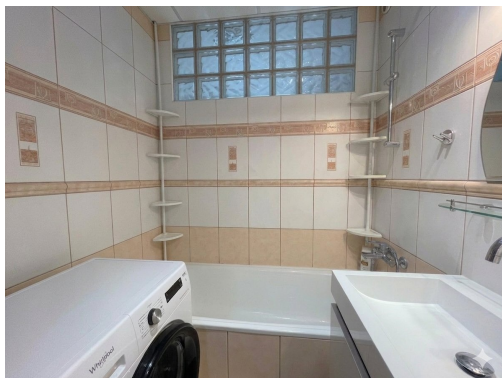


Prodej bytu 3+1 62 m², Česká Lípa

Bendlova, 47001, Česká Lípa



3 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Holubovská

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 773 776 691

E-mail:

lilancz22@gmail.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme atraktivní byt o rozloze 3+1 s balkonem v osobním vlastnictví v ulici Bendlova ve vyhledávané lokalitě Slovanka.

Tento moderní a světlý byt s užitnou plochou 62,9 m² se nachází ve 3. patře čtyřpodlažního bytového domu.

Byt disponuje kuchyní, obývacím pokojem s balkonem, dvěma pokoji, koupelnou a samostatným WC a je ve výborném stavu se zděným jádrem. Koupelna s vanou, kuchyňská linka s vestavěnou myčkou, s vestavěným plynovým sporákem a elektrickou horkovzdušnou troubou. V chodbě a ložnici jsou vestavěné skříně, které nabízí dostatek úložného prostoru. Nová plastová okna - trojsklo s roletami. K bytu patří sklepní kóje.

V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost, obchody, školky, škola, zastávka MHD, pošta.

Díky své dispozici a lokalitě je byt ideální volbou pro rodiny s dětmi, ale i lukrativní investicí s potenciálem následného pronájmu.

Koupě lze financovat hypotékou. Financování zajistíme vlastním partnerem za nejlepších podmínek na trhu.

Nezmeškejte tuto skvělou příležitost k získání svého vlastního útulného domova s příjemným prostředím a vynikající dostupností služeb a obchodů.