

Podnájem, Byt 1+1, 48m² - Praha 9 - Libeň, ul. Sokolovská

Sokolovská, 19000, Praha 9, Praha



21 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.575 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: MHD

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 48 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Elektřina: Elektro - 230 V

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu byt 1+1 o výměře 48 m² s balkonem, nacházející se v 7. patře cihlového domu v klidné lokalitě Prahy 9 - Libeň, ul. Sokolovská. Součástí je také sklep.

Byt po rekonstrukci je částečně vybaven - vestavěné skříně, klimatizace, moderní kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, trouba, lednice, sklokeramická deska) a jídelní stůl. Koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - stanice metra B Českomoravská je jen pár minut chůze, stejně jako tramvajové a autobusové zastávky. V blízkosti se nachází OC Harfa, O2 arena, školy, školky, lékárny i zdravotnická zařízení. K odpočinku slouží nedaleký park Podviní nebo cyklostezka podél Rokytky.

Byt je k nastěhování od 1.9.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás