



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135758

Prodej, RD 2+KK, pozemek 678 m², v klidné části okraje obce Žernovice nedaleko Prachatic.

Žernovice



2 798 700 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Bc. Ladislav Škvařil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	678 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme k prodeji malebný rodinný domek, který je vhodný k celoročnímu užívání. Nemovitost se nachází na klidném okraji obce, obklopena přírodou, což zajišťuje příjemné a tiché prostředí.

Dům je dispozičně řešen jako 2+kk s obytnou plochou 80 m². V přízemí se nachází vstupní chodba, koupelna vybavená vanou, sprchovým koutem a toaletou, dále prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. V podkroví je situována prostorná ložnice, která pojme minimálně čtyři osoby.

Nemovitost je napojena na elektrickou energii, vodu zajišťuje vlastní studna. Vytápění domu je řešeno stylovými křbovými kamny, která zároveň přispívají k příjemné atmosféře. Částečně podsklepený dům disponuje sklepem vhodným pro uskladnění potravin, ovoce, zeleniny či vína. Na pozemku o rozloze 678 m² se nachází také prostorná

dřevěná kůlna.

Tato nemovitost je ideální zejména pro rekreační využití, ale díky své dispozici a technickému stavu je vhodná i pro trvalé bydlení. Lokalita nabízí klidné prostředí s dostupností do Prachatic přibližně 4 km, což zajišťuje dobré spojení s okolními službami a vybaveností.

Pokud hledáte nemovitost v příjemném přírodním prostředí s možností celoročního užívání, tato chalupa představuje zajímavou volbu. Rádi vám poskytneme další informace a zajistíme prohlídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.