

## Pronájem novostavby Praha 9 Letňany 2+kk s balkonem a garážovým stáním Tupolevova

Tupolevova, 19900, Praha 18, Praha



**19 000 Kč**  
za měsíc

+ 5 500 Kč kompletní poplatky i s energiemi



Vyřizuje

**Dana Šmídová**

**Tel.:** 775615730

**GSM:** 775615730

**E-mail:**

[smidova@hledambyt.cz](mailto:smidova@hledambyt.cz)

|                               |             |                                  |   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|---|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>   |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová     | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba  |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | MHD         | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet    | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk s balkonem, který se nachází v domě na Praze 9 Letňanech a je ihned k nastěhování. Jedná se o byt ve druhém nadzemním podlaží s výtahem a výhledem do ulice a zeleně. Nabízí se jako částečně zařízený: novější kuchyňská linka s elektrickou vestavnou troubou a sklokeramickou deskou, jídelní stůl, židle a 2x vestavěná skříň. Okna plastová orientovaná na východní stranu, na podlahách dlažba a plovoucí. Zděná koupelna s vanou a toaletou dohromady. Vhodné pro 2 osoby. MHD. 4 minuty busem na metro trasy C Letňany. Garážové stání je součástí pronájmu. Umístění na mapách je pouze orientační.

Provize a vratná kauce ve výši jednoho nájmu včetně.