

## Prodej rohového pozemku o výměře 431 m<sup>2</sup>, Hrdlořezy

Mezitraťová, 19000, Praha 9, Praha



### 3 290 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vč. právního servisu a provize.



Vyřizuje

**Martin Gábor**

**Tel.:** +420 606 777 063

**GSM:** +420 723 632 639

**E-mail:**

[martin.gabor@solomgroup.cz](mailto:martin.gabor@solomgroup.cz)

**Celková plocha:** 431 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Komunikace:** asfaltová

**Voda:** Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rohového pozemku o výměře 431 m<sup>2</sup>, který se nachází v Praze 9 - Hrdlořezy.

IS přivedeny - vlastní elektřina a sezónní voda (období duben - září.)

Výborná dopravní dostupnost 1 min. chůze BUS zastávka, 10 min. metro A, zast. Želivského.

Na pozemku se nachází chata určená k rekonstrukci.

V případě zájmu možnost výstavby nové chaty.

Pozemek se nachází v chatové osadě v blízkosti Rezidence Azalea.

Volné ihned k užívání.