



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03539

Podnájem, Byt 1+kk, 30m², Praha 9 - Letňany, ul. Miroslava Hajna

Miroslava Hajna, 19900, Praha 18, Praha



14 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.311 Kč
měsíčně / 1os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	11
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu prakticky řešený byt o dispozici 1+kk, který se nachází v moderní a klidné části Prahy 9 - Letňany, konkrétně v ulici Miroslava Hajna. Byt o celkové ploše 30 m² + balkon je situován v udržovaném domě a díky svému umístění nabízí příjemné a ničím nerušené bydlení, které je ideální pro jednotlivce či mladý pár hledající klidné zázemí.

Interiér bytu působí velmi vzdušně. Po vstupu do bytu se nacházíme v chodbě, která poskytuje dostatek prostoru na skříňe a úložné prostory. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou, zrcadlovou skříňkou s umyvadlem a

žebříkovým topením. Hlavní obytná místnost je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem a troubou. Z obývacího pokoje je vstup na krásný a prostorný balkón, kde si můžete zařídit příjemné posezení a zůstane i dostatek místa pro pěstování rostlinek.

Lokalita Letňan je známá svou skvělou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace i sportovní vyžití. Dopravní spojení do centra je velmi snadné - na metro linky C (stanice Letňany) se dostanete za pouhých 10 minut jízdy autobusem (4 zastávky). Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost lesoparku Letňany, který je ideální pro procházky, běh nebo in-line brusle.

Byt je volný k nastěhování od 01. 07. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.