

## Pronájem kanceláře s výměrou 21 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. Kleinerova.

Kleinerova, Kladno



**9 000 Kč**

za měsíc

+ DPH a záloha na služby



Vyřizuje

**Lukáš Hajník**

**Tel.:** 312 240 239

**GSM:** +420731618477

**E-mail:**

[lukas.hajnik@re-max.cz](mailto:lukas.hajnik@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	21 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláře na lukrativním místě v centru Kladna, ul. Kleinerova č.p. 1504.

Předmětem nájmu je samostatná kancelář s výměrou 21 m<sup>2</sup>, která se nachází v přízemí reprezentativní budovy vily Libochvíle. Ke kanceláři je možné užívat sdílenou kuchyňku a WC. Možnost pronájmu také vedlejší kanceláře s výměrou 14 m<sup>2</sup>.

Měsíční nájemné 9.000,- Kč + DPH, záloha na služby 2.000,- Kč, kauce 24.000,- Kč, odměna RK 9.000,- Kč + DPH.

Prostory jsou vzhledem ke svému charakteru, poloze a historii vhodné k výkonu advokacie nebo administrativní činnosti.

Pro více informací zavolejte nebo napište e-mail.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.