



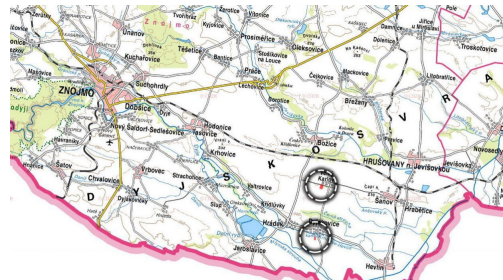
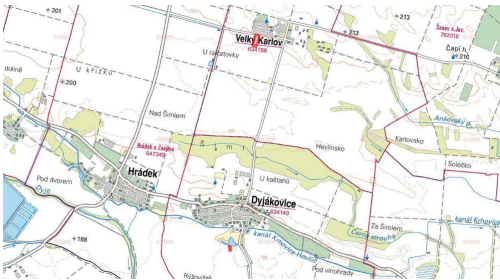
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8370-4

## Zemědělská půda, prodej, Velký Karlov, Znojmo

67128, Velký Karlov



**2 026 530 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Škabroudová**

**Tel.: +420 779998118**

**GSM: +420 779998118**

**E-mail:**

[skabroudova@mojepole.cz](mailto:skabroudova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 22 770 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dva atraktivní zemědělské pozemky v okrese Znojmo, situované v katastrálních územích Dyjčkovice a Velký Karlov.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > výlučné vlastnictví
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou
- > pozemky v rovině, vhodné pro efektivní hospodaření
- > vysoké pachtovné, stabilní výnos z pronájmu
- > zajištěn přístup, snadná dostupnost pro techniku

Jedná se o:

k. ú. Dyjčkovice, LV 595: parc. č. 6204 - orná půda, 3 335 m

k. ú. Velký Karlov, LV 235: parc. č. 2094 - orná půda, 19 435 m

Pozemky leží v rovinném terénu s dobrým přístupem, což podporuje efektivní obhospodařování a snadnou dostupnost zemědělské techniky. Oba pozemky jsou aktuálně propachtovány s krátkou výpovědní lhůtou a vysokým pachtovným, díky čemuž nabídka kombinuje stabilní výnos i flexibilitu pro budoucího vlastníka.

Pro více informací mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.