



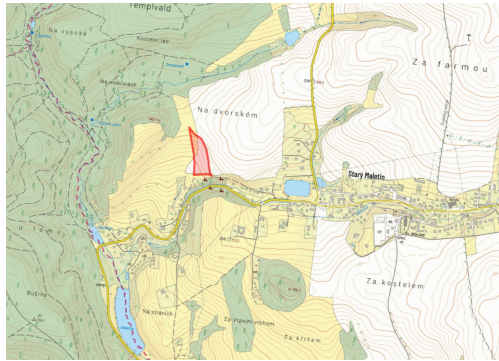
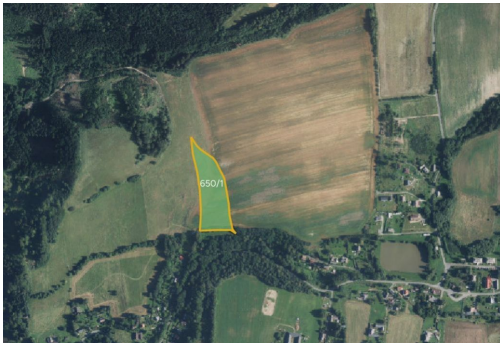
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9271-1

## Zemědělská půda, prodej, Starý Maletín, Maletín, Šumperk

78901, Maletín



**634 293 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Škabrouďová**

**Tel.:** +420 779998118

**GSM:** +420 779998118

**E-mail:**

[skabroudova@mojepole.cz](mailto:skabroudova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 14 751 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Starý Maletín nabízím k prodeji zemědělský pozemek v výlučném vlastnictví.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní kvalita půdy
- > výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemkem
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou, výpověď 1 rok ke 30.9.
- > třída ochrany 3-5, snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > u lesa, atraktivní přírodní okolí
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost

Katastrální území Starý Maletín, výměra 14 751 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 650/1, LV 300

Jedná se o ornou půdu v okrese Šumperk, obec Maletín. Pozemek je aktuálně propachtován společností Dubická zemědělská a.s.

Chcete-li získat více informací, obraťte se na našeho zkušeného makléře. Kontaktní údaje naleznete v inzerci. Rádi s vámi nabídku projdeme a zodpovíme dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.