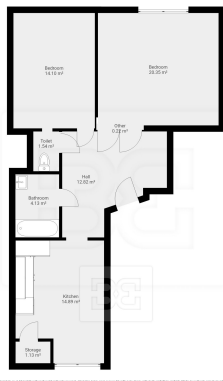


Pronájem bytu 2+1 75 m², Praha - Žižkov

Jeseniova, 13000, Praha 3, Praha

**28 000 Kč**
za měsíc+ zálohy na služby 2000 Kč
+ elektřina, vratná kauce
30000 Kč, provize 28000
Kč + DPH

Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 o ploše 75 m², který se nachází v 1. patře dobře udržovaného domu na adrese Jeseniova 833/153.

Byt se nabízí nevybavený. Součástí vybavení je pouze kuchyňská linka se spotřebiči - troubou, varnou deskou a lednicí. V koupelně bude dodána také pračka.

Dispozici bytu tvoří samostatná prostorná kuchyň s menší úložnou místností, dva velké pokoje a prostorná předsíň, ze které je vstup do jednotlivých místností. Oba pokoje jsou velmi světlé, prostorné a orientované na jih do klidné ulice.

Koupelna je vybavena vanou a přípojkou na pračku. Toaleta je umístěna samostatně.

Vytápění bytu je řešeno ústředně, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - obchody, restaurace, služby, poštu i lékárnou. V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová i autobusová zastávka. V blízkém okolí je rovněž široká nabídka volnočasových aktivit.

□□ Měsíční nájem - 28000 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 2000 Kč + elektřina, kauce 30000 Kč, provize 28000 Kč + dph.