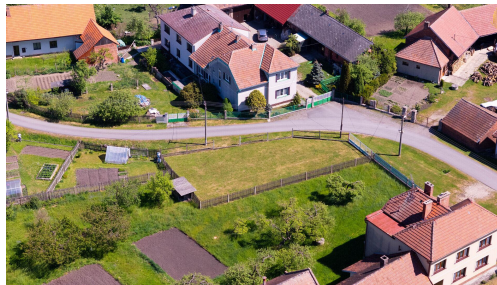


## Prodej zahrady 369 m<sup>2</sup> , Boharyně

50315, Boharyně

**600 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Erik Brádle****Tel.:** +420 777 081 828**GSM:** 735 978 766**E-mail:**[erik.bradle@primeliving.cz](mailto:erik.bradle@primeliving.cz)**Celková plocha:** 369 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** zahrada**Komunikace:** asfaltová**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej slunné zahrady v Boharyni (369 m<sup>2</sup>)

Hledáte místo, kde se zastaví čas? Kde místo městského hluku uslyšíte jen šumění lesa a zpěv ptáků? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 369 m<sup>2</sup> v malebné a klidné obci Boharyně, která se nachází pouhých 15 minut jízdy od Hradce Králové.

Tato zahrada je stvořená pro dokonalý relax, únik z každodenní reality a načerpání nové energie.

Hlavní přednosti pozemku:

Idylická lokalita: Zahrada se nachází v těsné blízkosti rybníka a hlubokých lesů - ideální pro procházky, houbaření nebo jen lenošení s knihou.

Ideální velikost: 369 m<sup>2</sup> vám poskytne dostatek soukromí pro odpočinek, grilování nebo drobnou zahradní tvorbu, aniž byste strávili celý víkend složitou údržbou.

Inženýrské sítě k dispozici: Sítě jsou umístěné přímo na kraji pozemku, což výrazně usnadňuje případné budování zázemí (např. zahradního domku či chaty).

Skvělá dostupnost: Klidná venkovská atmosféra s výborným a rychlým spojením do Hradce Králové.

Pro koho je zahrada ideální?

Pro unavené městské duše, rodiny s dětmi hledající bezpečné útočiště v přírodě, rybáře, milovníky přírody a všechny,

kteří chtějí vlastnit svůj soukromý kousek zeleného ráje.