

## Prodej 1+kk v projektu Viladům Lidická

Franze Liszta, Plzeň 1, Plzeň



**4 890 000 Kč**

za nemovitost

cena bez parkovacího stání



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)



<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byty 1+kk v projektu Viladům Lidická.

Dostavba projektu je plánována na 3. kvartál 2027. Splátkový kalendář je nastavený následovně:

- 20% z kupní ceny se hradí po podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní
- 80% z kupní ceny se hradí po kolaudaci

Projekt má celkem 15 bytových jednotek, z toho 9 bytů 1+kk a 8 z nich je v tuto chvíli volných. Ke každému bytu je sklepní kóje a možnost dokoupit nekryté parkovací stání.

Developerický projekt bude realizován v energetické třídě A. Vytápění zajistí tepelná čerpadla.

V obytných místnostech bytů je přichystáno podlahové vytápění. V cenách je kromě velmi kvalitní sanity, trojvrstvých skel a vinylových podlah i příprava na venkovní žaluzie.

V případě zájmu o detaily k projektu a celkovou nabídku aktuálně dostupných bytů neváhejte zareagovat na inzerát.