

## Pronájem bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup>, Dolní Lutyně, ul. Stará cesta

Stará cesta, 73553, Dolní Lutyně



### 8 000 Kč

za měsíc

+ vratná kauce + provize  
RK



Vyřizuje

**Kučera Libor**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné bydlení? Tak neváhejte a přijedte se podívat na tento byt 1+1 o výměře 42 m<sup>2</sup>, který se nachází v patře rodinného domu po revitalizaci. V domě jsou byty obsazeny slušnými a pracujícími nájemníky (žádné menšiny a cizojazyčné komunity), kteří zde žijí dlouhodobě a je na ně spoleh. Což již nasvědčuje údržba za domem a pergola, kterou si zde postavili na vlastní náklady. Byt je v základním standardu, jak vidíte na fotografiích, spotřebu za topení si každý hradí prostřednictvím záloh na elektrickou energii, voda je dle vodoměrů hrazena přímo majiteli co tři měsíce. Jde o klidné bydlení v obci Dolní Lutyně, s velmi dobrou dostupností a občanskou vybaveností. Jestliže Vás má nabídka zaujala, neváhejte se ozvat. Rádi bychom nájemníka, který žije spořádaně, pracuje na smlouvu a nemá z minulosti žádné finanční resty - exekuce. Děkuji za pochopení.