Pronájem - Byty číslo zakázky: **7771**

Podnájem bytu 1+1 32 m2, ul. Písečná 2916/15, Ostrava - Zábřeh

Písečná, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

9 800 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 2.200 Kč pro jednu osobu, bez záloh za energie

Vyřizuje
Jakub Vrána
Tel.: 555 333 794
GSM: 555 333 794
E-mail:
jakub.vrana@sian.cz

Bezbariérový byt:	ano	**Dispozice bytu:**	1+1
Podlaží v domě:	6	**Počet podlaží v domě:**	8
Celková podlahová plocha:	32 m^2	**Druh objektu:**	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Vlastnictví:**	osobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem bytu 1+1 na ul. Písečná v Ostravě-Zábřehu o velikosti 32 m2. Byt se nachází v 6. patře z 8.podlažního panelového domu.
Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělena přepážkou.
Byt disponuje kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem a digestoří.
Velmi pěkná lokalita s dostatkem zeleně. Veškerá občanská vybavenost poblíž: zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.
Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + energie.
Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.
K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:
- nájem ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování
ID 1190
Byt k dispozici od 17.6.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.
Našim nájemníkům nabízíme tyto výhody:
- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení