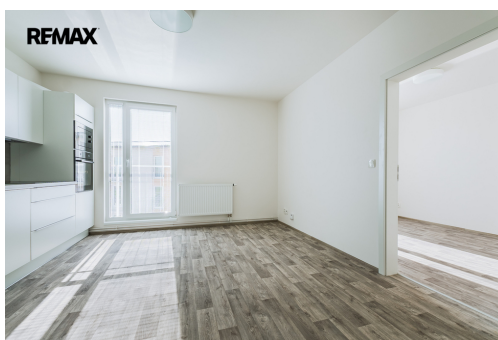


Pronájem bytu 2+kk s balkonem, sklepem a parkovacím stáním - Nehvizdy

Vestecká, Nehvizdy



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. David Pochyba**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420734829455**E-mail:**david.pochyba@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk (38 m²), které se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby bytového domu. K bytu náleží balkon o ploše 2,13 m², sklepní kóje a vyhrazené parkovací stání před domem - vše již v ceně nájmu.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňskou linkou zn. Oresi vybavenou vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazákem, indukční varná deska, myčka 60 cm, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a digestoř s odtahem). Z obývací části je přímý vstup na balkon.

Dále je zde ložnice, koupelna s vanou a přípojkou na pračku, samostatné WC a praktická komora.

V bytě je k dispozici optický internet.

Byt se pronajímá nezařízený, je však možnost odkupu nábytku od stávajícího nájemce.
Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, minimálně na 2 roky.

Nájemné: 18 000 Kč + poplatky (1 os. 2 900 Kč/měsíčně + elektřina, 2 os. 3 500 Kč/měsíčně + elektřina)

Kauce: 36 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH

Byt je určen pro max. 2 osoby.

Možný termín stěhování: Ihned

Obec Nehvizdy se nachází v těsné blízkosti Prahy a nabízí veškerou občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, supermarket, drobné obchody, knihovnu, restaurace i sportoviště.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Budeme se na vás těšit.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.