

Pronájem prostorného bytu 2+kk (ca 51m²) se společnou relax zónou v Pekárenské ul., České Budějovice

Pekárenská, České Budějovice



12 000 Kč

za měsíc

+ 4.950,- (zálohy na energii)



Vyřizuje

Eva Dolejšová

Tel.: 722 822 722

GSM: +420776062831

E-mail:

eva.dolejsova@rkstejskal.cz

Z

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektrina: Elektro - 230 V

Topení: Lokální - elektrické

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 51 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý velký byt o dispozici 2+kk se společnou zahradou v širším centru města je právě k pronájmu.

Byt se nachází nedaleko Igy centra na Pekárenské ulici v Českých Budějovicích, ve 3. patře cihlového domu.

Dispozice a vybavení

- výměra ca 51 m², po nedávné rekonstrukci
- zahrnuje místnost s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici/pokoj a koupelnu s toaletou a se sprchovým koutem
- k dispozici: kuchyňská linka se sporákem, myčkou a úložnými prostory; prostorná šatní skříň v ložnici

- plastová okna vybavená žaluziemi i sítěmi proti hmyzu směřují do vnitrobloku - dostatek klidu i v centru města.
- byt orientován na východ - dodává dostatek světla a brání odpoledním horkům
- stíněná travnatá plocha okolo domu (zahrada)
- kolárna k dispozici

Energetický štítek domu je PENB C.

Parkování je dostupné v okolních ulicích (zóna C+G) nebo na odstavném parkovišti.

Občanská vybavenost v místě je široká, další služby jsou dostupné blízko MHD s mnoha spoji.

Nájemné a další platby:

- nájem: 12.000,- Kč / měsíc
- zálohy na veškeré energie: 4.950,- Kč / měsíc
- kauce: 24.000,- Kč
- odměna RK: 14.520,- Kč

Byt je určen ideálně pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků, nejlépe pro dvě dospělé osoby.

Doporučuji prohlídku.