

Pronájem bytu 3+kk, Gerstelova, Vysočany, 82 m²

Gerstelova, 19000, Praha 9, Praha

**35 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota 35000 Kč,
náklady na bydlení 6 950
Kč, poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	16	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu zcela nový, světlý byt 3+kk (82 m²) ve 2. patře moderní novostavby s výtahem v Praze - Vysočanech. K bytu náleží garážové stání a prostorný balkon.

Byt se pronajímá nezařízený, což vám dává možnost vybavit si interiér podle vlastních představ. Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj s prostorem pro sedačku i jídelní kout, na který navazuje kuchyňská linka kompletně vybavená spotřebiči (lednice, trouba, mikrovlnka, varná deska, digestoř). Další dva samostatné pokoje perfektně poslouží jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. V koupelně najdete vanu, toaleta je samostatná.

Lokalita kombinuje klidné bydlení s perfektní vybaveností. Pár minut chůze od domu je supermarket Albert, Galerie Harfa, restaurace i lékařská péče. Na sport a procházky je ideální sousední park Zahrádky. Skvělou dopravní dostupnost zajišťují blízké tramvajové spoje s rychlým napojením na metro.

Byt je volný k nastěhování ihned. Energetická třída: G