

Tato nemovitost, může být právě vaším domovem 4+kk s balkónem, terasou a předzahrádkou, garážovým s

Safírová, Plzeň 4, Plzeň



30 000 Kč

za měsíc

+ poplatky ve výši 6.209, Kč



Vyřizuje

Renata Staněk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 732 151 404

E-mail:

[renata.stanek@century21.](mailto:renata.stanek@century21.cz)

CZ

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 6 m²

Doprava: dálnice; silnice; MHD

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 92 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 9 m²

Popis vybavení: .

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Máte náročnou práci/studium a potřebujete oázu klidu a bezpečí? Pak tato nabídka uspokojí Vaše potřeby po pohodlném a harmonickém bydlení, představujeme Vám nemovitost ve stylu Japandi.

Nabízíme Vám k podnájmu exkluzivní nemovitost, která disponuje nadstandardním vybavením. Stylové podlahy, designová kuchyně na míru, vybavena špičkovými spotřebiči Haier a samostatnou místností pro uskladnění potravin. Oddělená komora na uskladnění a praní prádla včetně spotřebičů, pracovna se světlíkem, který zaručí dostatek denního světla pro příjemné pracovní prostředí, dvě ložnice, prostorná chodba a otevřený obývací prostor. Prostorné místnosti s minimalistickým vybavením, přesto útulný a teplý domov, tímto vším je značný styl Japandi.

Ideálním místem pro odpočinek naleznete v koupelně s vanou, kde si můžete navolit až čtyři typy osvětlení pro načerpání energie po náročném dni. Dalším ideálním místem pro relaxaci může být zahrádka o dispozici 30m2 s terasou 8 m2.

Všechna okna disponují předokenními žaluziemi.

Další bezespornou výhodou je lokalita této nemovitosti. Dostupná do centra, jak autem, tak městskou dopravou. Prémiová lokalita s klidnými sousedy, dostupná jak městskému životu, tak obklopena krásnou přírodou na dosah.

Měsíční platba 30.000, Kč včetně garážového parkovacího stání a komory v 1.PP domu o nadstandardní velikosti 6m2, tato komora je komfortně umístěna ihned u příslušného stání.

Zálohy na energie (vodné/stočné, teplo, odpady, elektřina ad.) 6.209, Kč (pro max. 4 osoby)

Internet/TV si zajišťuje zájemce sám.

Kauce 60.000, Kč

Provize 30.000, Kč + 21% DPH

V případě zájmu, jsme k dispozici na osobní prohlídky. Pokud jste na dovolené/v zahraničí, přichystali jsme si pro Vás také 3D prohlídku nemovitosti.

Těšíme se na prohlídky!