

Prodej spoluvlastnického podílu 1/2 - roubenka, stodola a pozemky | Roudné - Bílý Újezd

Bílý Újezd

REMAX

- * Roubená chalupa
- * Stodola
- * Pozemky

PRODEJ PODÍLU 1/2



REMAX



Nevedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

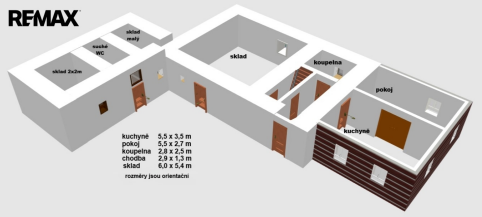
Kamila Jakoubková

GSM: +420703357345

E-mail:

kamila.jakoubkova@re-max.cz

REMAX



REMAX



Zastavěná plocha: 281 m²

Plocha parcely: 3550 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: asfaltová

Užitná plocha: 90 m²

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 1

Doprava: silnice; autobus

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na tradiční roubené chalupě s hospodářskými stavbami a pozemky o celkové výměře 3 550 m² v klidné lokalitě Roudné - Bílý Újezd.

Nemovitost se nachází v krásném venkovském prostředí obklopeném přírodou, přibližně 6 km od Škoda Auto Kvasiny.

???? Součástí nemovitosti je:

- tradiční roubená chalupa
- kamenné hospodářské části
- velká stodola
- rozsáhlé pozemky
- sklep s klenutým stropem
- menší lesní pozemek

???? Charakter nemovitosti

Místo nabízí jedinečnou atmosféru venkova a široké možnosti budoucího využití.

Pozemky jsou dle územního plánu vedeny jako:
???? plochy bydlení – rodinné domy (RD)

Nemovitost může být zajímavá například pro:

- investora
- zájemce o rekreační objekt
- budoucí majetkové vypořádání spoluvlastnictví
- dlouhodobou investici do nemovitosti a pozemků

Důležité informace

Předmětem prodeje je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2.

Druhý spoluvlastnický podíl aktuálně není předmětem prodeje.

Kupující vstupuje do práv a povinností spoluvlastníka dle občanského zákoníku.

???? Technický stav

Technický stav objektů odpovídá stáří nemovitosti a vyžaduje rekonstrukci.

IS:

- voda – studna
- odpad – žumpa

???? Lokalita

- Škoda Auto Kvasiny – cca 6 km
- Rychnov nad Kněžnou – cca 12 km
- Deštné v Orlických horách – cca 19 km

???? Pro více informací nebo bližší vysvětlení možností spoluvlastnického podílu mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.