

Prodej obchod a služby, 845 m², Žlutice, ul. Mlýnská

Mlýnská, 36452, Žlutice



17 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Rédl Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	845 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční areál se dvěma budovami o celkové užitné ploše cca 845 m². Skvělá příležitost pro podnikání, investici nebo spojení bydlení a podnikání na jednom místě.

První budova nabízí komerční prostor o výměře 183 m², prostorný byt 5+kk o výměře 176 m² se dvěma koupelnami a dvěma WC a suterén o rozloze 180 m².

Druhá budova je aktuálně využívána jako zavedená prodejna o ploše 486 m² s možností okamžitého pokračování provozu.

Nemovitost je ideální pro supermarket, večerku, gastro provoz, skladové hospodářství nebo investiční záměr. Velkou výhodou je rozsáhlé zázemí, možnost dalšího rozvoje a široké využití prostor.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím hypotečního specialisty.