

## Prodej pozemku k bydlení, 1173 m<sup>2</sup>, Křenice

25084, Křenice



**12 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Dvořáková Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 173 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1 173 m<sup>2</sup> v obci Křenice, jen pár minut od Prahy. Součástí prodeje je rozestavěný jednopodlažní rodinný dům se zastavěnou plochou 279 m<sup>2</sup> a platným stavebním povolením. Pozemek se nachází v klidné slepé ulici a nabízí dostatek soukromí i příjemné bydlení bez rušného provozu. Pozemek je kompletně zasítován včetně optického internetu. Základová deska je zateplená systémem Stavomodul, odpady jsou svedeny do kanalizační šachty. Obytná část domu je vyžděna z Ytong Lambda 450 mm, garážová část z Ytong Lambda 375 mm.

Součástí ceny je kompletní materiál pro dokončení obvodového zdiva, tvarovky pro žaluziové kastlíky, překlady, bednění věnce i stavební buňka. Terasa a zahrada jsou orientovány na jihozápad. Pozemek je oplocen a připraven k okamžitému pokračování stavby.