

## Pronájem bytu 2+kk, 54 m<sup>2</sup>, Hradec Králové, ul. Průmyslová

Průmyslová, 50002, Hradec Králové



### 13 000 Kč

za měsíc

+energie, kauce 26000,-



Vyřizuje

**Česák Lukáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 54 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk, 54 m<sup>2</sup> s lodžii a sklepem. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží zděného domu. Vytápění a ohřev vody je v současné době vlastním kondenzačním plynovým kotlem. Plyn a elektrická energie bude přeepsaná na nájemníka. Byt je vybavený dle fotografií, ale v případě potřeby lze vybavení vyklidit. Dům má nové rozvody vody i odpadů, nová špaletová okna a je plánována nová fasáda. Nachází se v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Byt je vhodný k dlouhodobému pronájmu, volný od 1.7.2026. Více informací u makléře.