

## Prodej rodinného domu, 156 m<sup>2</sup>, Vysoká Pec

36221, Vysoká Pec



**7 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Musil Boris****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Užitná plocha:</b>	156 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorný rodinný dům v krásné přírodě Krušných hor, ale zároveň s dobrou dostupností do města? Právě takovou nabídku pro vás nově mám ve Vysoké Peci, jen 5 minut od Nejdku a přibližně 20 minut od Karlových Varů. ?

Dům byl postaven v roce 2003 a stojí na upraveném pozemku o celkové ploše 1 907 m<sup>2</sup>. Pozemek je rozdělen do několika rovinatých kaskád, díky čemuž působí velmi příjemně a prakticky. Vedle domu je velký prostor pro parkování až 5-6 automobilů.

Dispozice domu je 5+kk. V přízemí najdete prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem, menší pokoj vhodný jako pracovna nebo pokoj pro hosty, koupelnu se sprchovým koutem a velkou technickou místnost s přímým vstupem na zahradu. V patře jsou další tři pokoje a druhá koupelna s vanou.

Před domem je altán s posezením a krbem, za domem velká kůlna. Výborné místo pro rodinné bydlení i víkendový odpočinek v horách. ?