

Prodej rodinného domu, 70 m², Karlštejn, pozemek 437 m²

26718, Karlštejn

**10 400 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Míková Miroslava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	patrový
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Užitná plocha:	70 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednopodlažní dům o užitné ploše 70 m², který prošel v roce 2010 rekonstrukcí nové střechy, krovů, věnce a elektroinstalace. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě - plyn, elektřinu, kanalizaci i vodovodní řád. Poloha domu ve spodní části pěší zóny k historickému hradu Karlštejn zaručuje jedinečnou atmosféru a klidné prostředí s nádechem historie. Nemovitost je univerzální - vhodná jak pro pohodlné bydlení, tak i pro podnikání nebo kombinaci obojího, například malý obchod, kancelář či ateliér přímo u domu. Vlastní parkování je pohodlně dostupné přímo u nemovitosti nebo na nedalekém veřejném parkovišti. Využijte potenciál této výjimečné nemovitosti v unikátní lokalitě s výbornou dostupností a blízkostí kulturních památek. Pro bližší informace a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.