

## Pronájem bytu 1+kk se sklepem v cihlovém domě na ulici Edisonova

Edisonova, 77900, Olomouc



**10 000 Kč**

za měsíc

+ energie 2 500 Kč, jistota  
1 nájem, provize 1 nájem



Vyřizuje

**Libuše Dostálová**

**Tel.:** +420 777040547

**GSM:** +420 777040547

**E-mail:**

[dostalova@ldreality.cz](mailto:dostalova@ldreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem hezkého bytu 1+kk, který je umístěný v 1 NP cihlového domu na ulici Edisonova. Výměra bytu činí 35 m<sup>2</sup> a náleží k němu zděný sklep, který je umístěný v suterénu domu. Byt je ve velmi dobrém stavu, má plastová okna, plovoucí podlahy + dlažba, v koupelně se nachází vana a WC. Pronajímá se nezařízený nábytkem, k dispozici je kuch. linka se sporákem. Je vhodný pro max. 2 osoby, možnost i dlouhodobého pronájmu. Cena je uvedena bez záloh na energie, které činí 2 500 Kč vč. elektřiny (není nutný přepis na nájemníka), jistota 1 nájem, provize RK 1 nájem. Volný od 1.7.2026. PENB G nebyl dodán.