

Prémiové bydlení 2kk s terasou, garáží a recepcí v srdci Karlína.

Rohanské nábřeží, Praha 8, Praha



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lucie Kopecká
GSM: +420731581011
E-mail:
lucie.kopecka@edoreality.cz
Z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nadstandardní byt 2+kk o výměře 59,4 m² s terasou 7 m² v prestižní rezidenci River Diamond na adrese Rohanské nábřeží 657/7, Praha - Karlín. Součástí pronájmu je parkovací stání v podzemní garáži a sklepní kóje. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je nabízen jako nezařizovaný. K nastěhování od 1. 7.

Rezidence River Diamond nabízí 24h recepci se security, elegantní společné prostory a nádherný vnitroblok s

japonskou zahradou, fontánou a jezírky, který vytváří naprosto výjimečnou atmosféru bydlení v centru města.

Lokalita patří mezi nejžádanější části Prahy. Jen 2 minuty chůze od domu se nachází tramvajová zastávka i metro. Ve stejné vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost - Billa, Albert, Lidl, Rossmann i McDonald's. Přímo za domem vede oblíbená cyklostezka podél Vltavy směrem do centra i do Troji a za Prahu. Již za pár minut chůze vzniká největší pražský park u řeky.

Měsíční nájemné činí 35.000 Kč, plus poplatky za služby a energie, vratná kauce ve výši dvou nájmů, zprostředkovatelská provize ve výši jednoho nájmu.

Moderní bydlení pro klienty, kteří chtějí spojit komfort, bezpečí, skvělou dostupnost a prémiovou lokalitu v srdci Karlína.